COMPUMODULOS
Construcciones y obras civiles S.A.S BIC

Distribuidor AUTORIZADO Panelex
PRODUCTOS ARQUITECTONICOS

Villavicencio, 05 de diciembre de 2025

Recibí Juan De la Rosa
05/12/25.

Señores:
CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
Dr HELDER GERMAN PARDO BUITRAGO
Supervisor
Calle 40 # 32 - 38 Edificio Comité de Ganaderos
Villavicencio

Ref: **CONTRATO No. 37 de 2025.** "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO."

ASUNTO: Primera entrega de informe mensual N.3 y sus anexos: informe ambiental e informe SST correspondiente al mes de noviembre del 2025

Cordial Saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones como contratista se hace la primera entrega del informe mensual N.3, certificados de calidad, informe ambiental e informe SST y planilla de seguridad social correspondiente al mes de noviembre del 2025

Cordialmente,

Carlos Adelmo Velásquez Leal
Representante legal

Villavicencio, Viernes 12 de Diciembre de 2025

Señores:
COMPUMÓDULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC
R/L Carlos Adelmo Velásquez
Ciudad

Asunto: **Aceptación al informe 3, Contrato No. 037 de 2025**

Cordial saludo,

En atención a la documentación presentada correspondiente al **Informe de Obra No. 3** del Contrato No. 037 de 2025, relacionado con el mejoramiento y reparación de áreas locativas del Concejo Municipal de Villavicencio, nos permitimos informar que se realizó la revisión final del material entregado.

Como resultado del análisis, se viabiliza la información presentada del informe de avance número 3, por lo anterior, solicitamos amablemente continuar con los tramites pertinentes a la entrega al responsable de archivo y los tramites pertinentes a la modificación de cantidades.

Agradecemos su atención y disposición para atender esta comunicación dentro de los tiempos previstos.

Cordialmente,

HELDER GERMÁN PARDO BUITRAGO
Secretario General del Concejo Municipal de Villavicencio

Proyectó: CPS Juan Sebastián De La Rosa

Recibido
Diciembre 12/2025
Carlos Velasquez

INFORME MENSUAL No. 3

CONTRATO No.	37 de 2025

Periodo de 27 de octubre de 2025 a 26 de noviembre de 2025

Fecha de Presentación: 5 de diciembre de 2025

INFORMACIÓN BÁSICA	
OBJETO CONTRATO:	CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.
VALOR DEL CONTRATO:	$ 134.717.554,00
VALOR ADICIONAL:	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 134.717.554,00
CONTRATISTA:	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC
CORREO ELECTRÓNICO:	compumodulossas@gmail.com
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	N/A
INTERVENTORÍA:	N/A
CORREO ELECTRÓNICO:	N/A

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL PROYECTO	
FECHA DE INICIACIÓN:	27 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA:	N/A
SUSPENSIÓN:	N/A
TIEMPO:	N/A
REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2025
3 Meses	0 Días

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO

El lugar de ejecución del presente contrato de Obra, es en el Concejo Municipal de Villavicencio Meta, más exactamente en: Calle 40 # 32 - 38 Edificio Comité de Ganaderos

A. INFORME TÉCNICO

1. CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA

Avance físico

AVANCE FÍSICO				
ITEM	ACTIVIDADES	AVANCE MENSUAL PERIODO DE 27/10/25 A 26/11/25		
		CANTIDAD	VALOR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**			
1,1	Localización y replanteo arquitectónico en 2D y modulación para optimización del espacio de estrado, concejales, secretario y gradas de invitados, incluye lobby de ingreso piso 2	148,00	$ 1.821.880	100%
	SUBTOTAL		**$ 1.821.880,00**	
2	**DEMOLICIONES**			
2,1	Demolición muros tipo baranda de 0,90 m altura x 0,15 m ancho	18,83	$ 244.620,53	100%
2,2	Desmonte de cielo-raso perimetral en lamina liviana	79,12	$ 577.892,48	100%
2,3	Desmonte de carpintería madera en gradas de parte posterior del estrado	12,00	$ 254.676,00	100%
2,4	Desmonte de puertas en carpinteria de aluminio y vidrio	2,00	$ 21.338,00	35%
2,5	Desmonte de división en aluminio en lobby	0,00	$ 0,00	0%
2,6	Picada de piso en auditorio	88,00	$ 816.464,00	100%
	SUBTOTAL		**$ 1.914.991,01**	

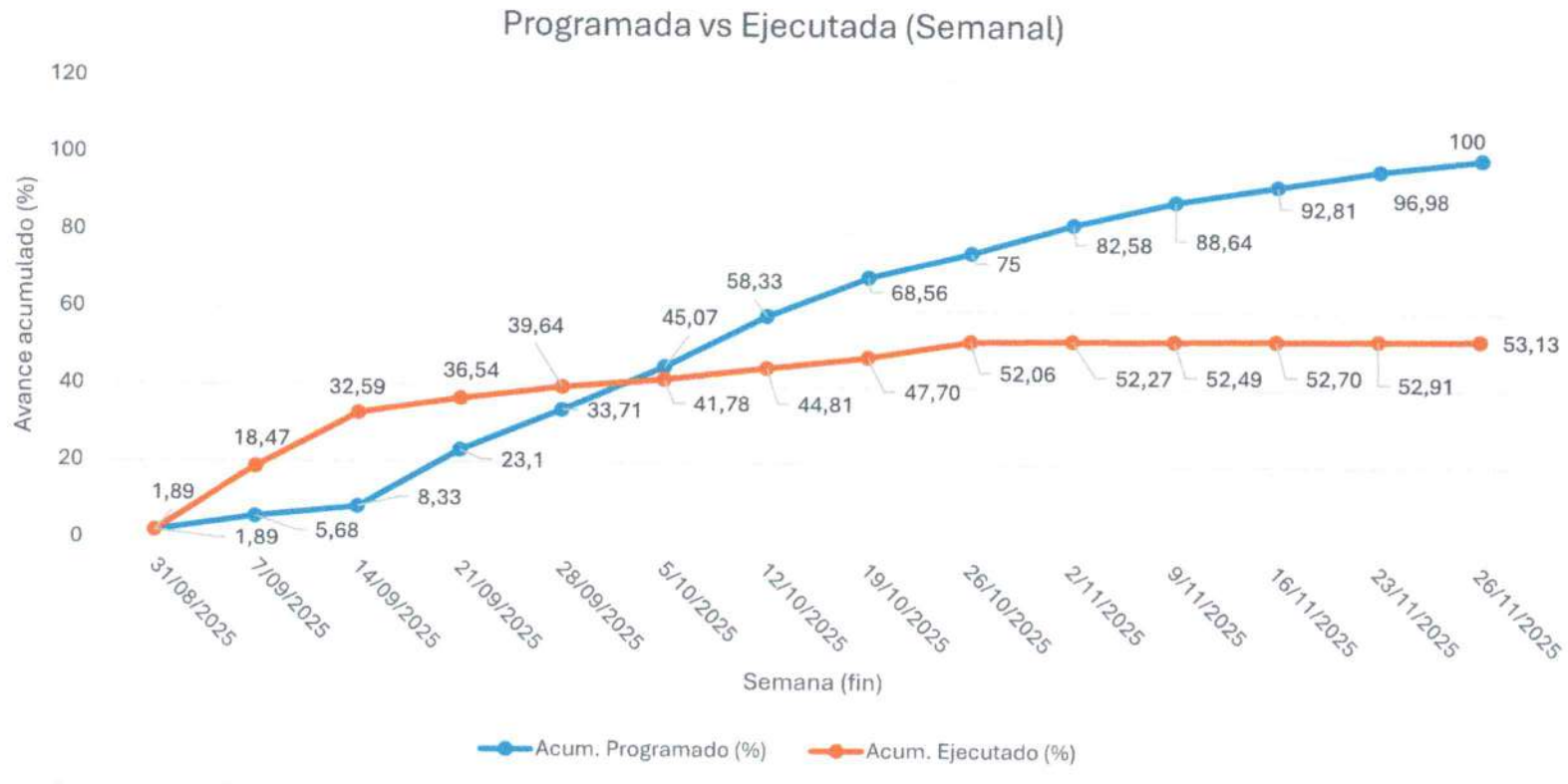
3	**MAMPOSTERIA**			
3,1	Muro drywall doble cara de 12mm para fondo de punto focal	14,50	$ 2.201.448,00	100%
3,2	Muro de nivelación en laminado celuloso de fibras naturales compacto de 15mm para instalación de punto focal	8,00	$ 984.808,00	100%
3,3	Muro bloque flexa N° 4 Tradicional mortero tipo S(1:3)	18,11	$ 679.052,56	100%
3,4	Pañete muros interiores mortero 1:4 inc.filos, dilataciones.	15,19	$ 437.988,46	100%
	SUBTOTAL		**$ 4.303.297,02**	
4	**ESTRADO**			
4,1	Estructura en acero para cambio de altura del estrado	0,00	$ 0,00	0%
4,2	Placa en fibrocemento de 20mm fijada mediante tornillo a estructura para recubrimiento superior y laterales de estructura piso estrado	0,00	$ 0,00	0%
4,3	Piso laminado en madera de alta densidad, recubierta con resinas resistentes al tráfico, con ranuras de cierre hermético, resitentes al agua, de 12mm de espesor, formato de 193x1350mm, acabado textura madera natural, para piso en estrado.	0,00	$ 0,00	0%
	SUBTOTAL		**$ 0,00**	
5	**DUCTOS PARA CONECTIVIDAD VOZ, DATOS, SONIDO Y CCTV**			
5,1	Ducto para camaras en Tubo Conduit 3/4 x 3m incluye regata desde DVR a punto de salida de equipo.	120,00	$ 1.181.760,00	100%
5,2	Ducto para cable UTP en Tubo Conduit 1"1/2 x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes	60,00	$ 837.060,00	100%
5,3	Ducto para redes en Tubo Conduit 1" x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes	60,00	$ 664.740,00	100%
5,4	Ducto para red de sonido en Tubo Conduit 2" x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes	48,00	$ 760.272,00	100%
5,5	Bandeja tipo canaleta certificada con divisor, medidas 150mmx100 con troqueles frontales para tomas tipo levington y display datos	0,00	$ 0,00	0%
	SUBTOTAL		**$ 3.443.832,00**	
6	**ACABADO DE PISOS**			
6,1	Alistado de piso mediante rayado y matizado	88,00	$ 294.888,00	100%
6,2	Enchape piso porcelanato esmaltado con impresión digital sinterizado, en formato 80x160cm para tráfico 5	88,00	$ 27.070.736,00	100%

6,3	Guardaescoba en porcelanato esmaltado con impresión digital sinterizado formato de 80x160cm maquinado en tiras de 9cmx160cm para laterales y de 9cmx80cm para espacios frontales. Piso pared	67,30	$ 1.834.934,50	100%
	SUBTOTAL		**$ 29.200.558,50**	
7	**CIELORRASOS**			
7,1	Techo cielo raso en placa de yeso en sistema de construcción liviano, de 12,5mm de espesor, adosado a techo con estructura en perfil galvanizado incluye elemento decorativo lineal ubicado sobre dintel estrado	79,12	$ 5.768.718,32	100%
	SUBTOTAL		**$ 5.768.718,32**	
8	**REVESTIMIENTOS**			
8,1	Panel de revestimiento decorativo arquitectónico en colores maderables, monolítico de 4mm+base de nivelación de 15mm, fabricado con fibras celulósicas impregnadas en resinas fenólicas termoestables, compactado a alta presión, con propiedades de aislamiento acústico, térmico, antimicrobial e ignífugo, adosado mediante adhesivo elástico de poliuretano de alta capacidad y superficie posterior tratada con solución epoxi solvente de imprimación y promotor de adhesión para sustratos no porosos.	0,00	$ 0,00	0%
8,2	Punto focal en cara posterior del estrado, revestido en vidrio Lamiglass 4+4mm con pelicula decorativa tipo textil o plano, color según diseño, bordes pulidos y brillados. Incluye logos corporativos, escudo del Concejo Municipal y luces LED decorativas en bordes perimetrales.	0,00	$ 0,00	0%
8,3	Revestimiento decorativo fenólico apersianado vertical sobre muro frontal con listones de 60mm x 210mm con espacios de 30mm. Incluye logos corporativos, escudo del Concejo Municipal y luces LED decorativas en bordes perimetrales.	0,00	$ 0,00	0%
	SUBTOTAL		**$ 0,00**	
9	**PINTURA**			
9,1	Pintura para piso en madera alto tráfico en gradas de auditorio, incluye mantenimiento total.	0,00	$ 0,00	0%
9,2	Pintura vinilo tipo 1 lavable para muros	35,00	$ 790.265,00	50%
9,3	Pintura vinilo tipo 1 bajo placa (3 capas)	60,00	$ 1.354.740,00	48%
9,4	Aplicación de estuco	5,00	$ 122.610,00	50%

	SUBTOTAL		**$ 2.267.615,00**	
10	**CONFIGURACIÓN RED DE ENERGIA E ILUMINACION**			
10,1	Tablero parcial 8 circuitos trifásico sin totalizador regulado	1,00	$ 369.303,00	100%
10,2	Parcial bifásica para tomas reguladas 8AWG/10MM2 ups a rak auditorio	30,00	$ 972.510,00	95%
10,3	Salida lampara LED 6000K a 110 V en tubo conduit 3/4 X 3N°12 (Normal)	20,00	$ 2.051.680,00	54%
10,4	Salida para toma corriente doble con polo a tierra tubo Pvc 3/4 X 3N°12 (Normal)	17,00	$ 1.674.177,00	77%
10,5	Salida para toma corriente doble con polo a tierra tubo Pvc 3/4 X 3N°12 (Regulada)	24,00	$ 3.249.864,00	100%
10,6	Salida para interruptores	0,00	$ 0,00	0%
10,7	Sistema de drenaje en tuberia pvc-p 3/4" para equipo de aire acondicionado para equipos tipo mini split	2,00	$ 262.616,00	100%
10,8	Toma tipo levington certificada	12,00	$ 320.064,00	50%
10,9	Toma corriente doble blanca	12,00	$ 76.812,00	55%
10,10	Cinta leed cálida 3500 k	0,00	$ 0,00	0%
10,11	Lámpara tipo panel de 36Watt	0,00	$ 0,00	0%
10,12	Lámpara tipo spot de 36Watt.	0,00	$ 0,00	0%
10,13	Lámpara de empotrar Luz cálida tipo galería 18W	0,00	$ 0,00	0%
10,14	Parcial para corriente bifásica 220v para aire acondicionado.	30,00	$ 628.680,00	100%
	SUBTOTAL		**$ 9.605.706,00**	
11	**ACTIVIDADES FINALES**			
11,1	Retiro de escombro y disposición final	0,00	$ 0,00	0%
11,2	Aseo general y limpieza	0,00	$ 0,00	0%
	SUBTOTAL		**$ 0,00**	
		VALOR COSTOS DIRECTOS	$ 58.326.597,85	
		AIU	$ 12.248.585,55	
		IVA	$ 997.384,82	
		VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 13.245.970,37	
		VALOR TOTAL DE LA OBRA	**$ 71.572.568,22**	53,13%

PERIODO		PROGRAMADO				EJECUTADO			
		SEMANAL		ACUMULADO		Ejecutado semanal		SEMANAL	
1	2025-08-31	1,89%	$ 2.546.161,77	1,89%	$ 2.546.161,77	1,89%	$ 2.546.161,77	1,89%	$ 2.546.161,77
2	2025-09-07	3,79%	$ 5.105.795,30	5,68%	$ 7.651.957,07	16,58%	$ 22.336.170,45	18,47%	$ 24.882.332,22
3	2025-09-14	2,65%	$ 3.570.015,18	8,33%	$ 11.221.972,25	14,12%	$ 19.022.118,62	32,59%	$ 43.904.450,84
4	2025-09-21	14,77%	$ 19.897.782,73	23,10%	$ 31.119.754,97	3,95%	$ 5.321.343,38	36,54%	$ 49.225.794,22
5	2025-09-28	10,61%	$ 14.293.532,48	33,71%	$ 45.413.287,45	3,10%	$ 4.171.154,58	39,64%	$ 53.396.948,80
6	2025-10-05	11,36%	$ 15.303.914,13	45,07%	$ 60.717.201,59	2,14%	$ 2.887.733,56	41,78%	$ 56.284.682,36
7	2025-10-12	13,26%	$ 17.863.547,66	58,33%	$ 78.580.749,25	3,03%	$ 4.087.733,56	44,81%	$ 60.372.415,92
8	2025-10-19	10,23%	$ 13.781.605,77	68,56%	$ 92.362.355,02	2,89%	$ 3.887.733,56	47,70%	$ 64.260.149,47
9	2025-10-26	6,44%	$ 8.675.810,48	75,00%	$ 101.038.165,50	2,89%	$ 3.887.733,56	50,59%	$ 68.147.883,03
10	2025-11-02	7,58%	$ 10.211.590,59	82,58%	$ 111.249.756,09	0,21%	$ 287.768,21	52,27%	$ 70.421.495,39
11	2025-11-09	6,06%	$ 8.163.883,77	88,64%	$ 119.413.639,87	0,21%	$ 287.768,21	52,49%	$ 70.709.263,60
12	2025-11-16	4,17%	$ 5.617.722,00	92,81%	$ 125.031.361,87	0,21%	$ 287.768,21	52,70%	$ 70.997.031,81
13	2025-11-23	4,17%	$ 5.617.722,00	96,98%	$ 130.649.083,87	0,21%	$ 287.768,21	52,91%	$ 71.284.800,01
14	2025-11-30	3,02%	$ 4.068.470,13	100,00%	$ 134.717.554,00	0,21%	$ 287.768,21	53,13%	$ 71.572.568,22

Grafica Avance Físico



2. GESTIÓN TÉCNICA Y DOCUMENTAL

Oficios y documentos elaborados por el contrato de obra sobre el desarrollo de los proyectos, Comités realizados, solicitudes comunidad, entidades, temas varios e Informes presentados.

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
FECHA OFICIO	**REFERENCIA - RADICADO**	**ASUNTO**	**QUIEN ELABORA**	**QUIEN RECIBE**
9 de noviembre 2025		Primera entrega de informe mensual N.2 y sus anexos: certificados de calidad, informe ambiental e informe SST correspondiente al mes de octubre del 2025	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S BIC	CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
21 de Noviembre 2025		Segunda entrega de informe mensual N.2 y sus anexos: certificados de calidad, informe ambiental e informe SST correspondiente al mes de octubre del 2025	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S BIC	CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA OFICIO	**REFERENCIA - RADICADO**	**ASUNTO**	**QUIEN ELABORA**	**QUIEN RECIBE**
14 de noviembre 2025		Primera revisión de documentación asociada al Contrato No. 037 de 2025 relacionada al informe 2.	CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S BIC
31 de octubre 2025		Aceptación al informe 2, Contrato No. 037 de 2025	CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S BIC

FECHA COMITE	OBJETIVO DEL COMITE	ASISTENTES
En este periodo no hubo comités	-	-

3. PROBLEMAS PRESENTADOS Y MECANISMOS DE SOLUCIÓN PROPUESTOS

Durante el período informado, el desarrollo de las actividades previstas en obra presentó limitaciones significativas como consecuencia de la ocupación permanente del recinto por parte del Honorable Concejo Municipal de Villavicencio. Esta condición obligó a restringir el acceso a las áreas intervenidas, reducir los frentes de trabajo disponibles y ajustar los horarios de ejecución, afectando la continuidad operativa y la secuencia normal de las actividades constructivas. En consecuencia, fue necesario reprogramar labores, priorizar intervenciones puntuales y coordinar permanentemente con la administración del recinto, con el fin de garantizar la funcionalidad institucional del espacio sin comprometer el avance técnico del proyecto.

B. CUMPLIMIENTO DE PLANES Y ESPECIFICACIONES

1. PROCESO CONSTRUCTIVO

El proyecto de mejoramiento y reparación de las áreas locativas del Concejo Municipal de Villavicencio durante el periodo del 27 de octubre al 26 de Noviembre se realizó las siguientes actividades con su procedimiento constructivo:

Desmonte de cielo-raso perimetral en lámina liviana

Se Realizan las salidas de la lampara Led de 6000k a 110v en las ubicaciones previamente determinadas arquitectónicamente para cumplir con los requisitos de iluminación, aprovechamiento del espacio y garantizando una instalación eléctrica segura y ordenada.

Picada de piso en auditorio

Se culmina la picada de piso en el recinto como actividad necesaria para la instalación y paso de ductos y tuberías destinadas a las redes de voz, sonido y datos. Esta intervención se realizó de manera controlada y localizada, garantizando las profundidades y anchos requeridos para la correcta disposición de las canalizaciones, separación entre sistemas y protección mecánica de las redes. Con ello se asegura una infraestructura técnica ordenada, segura y accesible, que optimiza la distribución de los servicios, mejora la funcionalidad del espacio y contribuye a la comodidad operativa de concejales, visitantes y periodistas permitiendo el uso

adecuado del auditorio y posteriormente la correcta reposición de los acabados conforme al diseño aprobado.

Muro drywall doble cara de 12mm para fondo de punto focal

Se instala muro en sistema drywall de doble cara con placas de 12 mm en la parte posterior del estrado, destinado a conformar el fondo del punto focal en lamiglass. Esta solución arquitectónica proporciona una superficie plana, estable y alineada, adecuada para la correcta fijación del elemento decorativo, garantizando rigidez estructural, buen comportamiento acústico y un acabado uniforme. La instalación se ejecutó conforme a especificaciones técnicas, asegurando una visión estética y funcional para el espacio del estrado.

Ducto para red de sonido en Tubo Conduit 2" x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes

Posterior a la picada controlada del piso en los espacios predeterminados, se culmina la disposición de los ductos garantizando la correcta canalización, protección mecánica y continuidad de la red de sonido, facilitando el tendido de cableado, el mantenimiento futuro y la integración con los acabados finales del auditorio, conforme a los criterios técnicos y normativos aplicables.

Guardaescoba en porcelanato esmaltado con impresión digital sinterizado formato de 80x160cm maquinado en tiras de 9cmx160cm para laterales y de 9cmx80cm para espacios frontales. Piso pared

Se culmina la instalación realizada en la transición piso–pared, garantizando alineación, nivelación y continuidad con el acabado del piso. Este elemento cumple una función protectora y estética, evitando el deterioro de los paramentos por impacto, humedad o labores de limpieza, y asegurando una uniformidad visual con los revestimientos existentes. La fijación se ejecutó con adhesivos marca sika de la mayor calidad y bajo los estándares adecuados al tipo de porcelanato.

Techo cielo raso en placa de yeso en sistema de construcción liviano, de 12,5mm de espesor, adosado a techo con estructura en perfil galvanizado incluye elemento decorativo lineal ubicado sobre dintel estrado

El sistema se culmina de manera precisa al diseño arquitectónico, permitiendo una adecuada disposición de iluminación y acabados. La instalación se realizó conforme

a las especificaciones técnicas y normativas vigentes, este cielo raso brinda de un acabado uniforme, funcional y estéticamente óptimo al recinto.

Tablero parcial 8 circuitos trifásico sin totalizador regulado

La instalación de este tablero para la parcial tifásica permite la sectorización y control independiente de los circuitos, facilitando la operación, el mantenimiento y la protección de las cargas conectadas. Se responde a los requerimientos de diseño eléctrico, garantizando una adecuada capacidad de distribución, orden en el cableado y cumplimiento de la normativa técnica vigente, sin afectar la continuidad del servicio desde el tablero general.

Sistema de drenaje en tuberia pvc-p 3/4" para equipo de aire acondicionado para equipos tipo mini split

Con el fin de evacuar de manera eficiente el condensado generado durante la operación de los aires acondicionados, la instalación garantiza continuidad hidráulica y correcta sujeción, evitando retornos, filtraciones o acumulaciones de humedad. Este sistema protege los elementos constructivos, previene deterioros por humedad y asegura el funcionamiento óptimo y seguro de los equipos, en cumplimiento de las especificaciones técnicas y criterios de instalación recomendados.

2. SISTEMA DE GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Anexo: Formato FOR-MECON- 64 FORMATO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS FRENTE AL SG-SST

3. MANEJO AMBIENTAL

Anexo: Informe Ambiental

C. INFORME ADMINISTRATIVO

1. PERSONAL ACTUAL PROFESIONAL VIGENTE

NOMBRE	CARGO	% DEDICACIÓN PERSONA-MES

ALBERTO BOLIVAR AÑEZ	DIRECTOR DE OBRA – ARQUITECTO DE OBRA	100 %
ALBERTH VELASCO SANDOVAL	RESIDENTE DE OBRA – ARQUITECTO DE OBRA	100 %
JOSE TEOBALDO PEÑA URREGO	MAESTRO DE OBRA	100 %
RICARDO ANTONIO ROBLES ACOSTA	AYUDANTE DE OBRA	100 %
ELIAS HERRAN MOSQUERA	AYUDANTE DE OBRA	100 %
ANDREY STIVENSON SANCHEZ DIAZ	AYUDANTE DE OBRA	100 %
RAMON DARIO MATEUS PEÑA	AYUDANTE DE OBRA	0 %

2. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se presenta planilla de pago N°: 9496354752

3. GESTIÓN SOCIAL

EMPLEO	CANTIDAD
Total empleos generados:	8
Empleos directos generados:	6
Empleos indirectos generados:	2

4. CLASIFICACIÓN DEMOGRÁFICA DE LOS EMPLEOS GENERADOS

CLASIFICACIÓN	DETALLE	CANTIDAD
Etaria (Edad)	15 a 19 años	
Etaria (Edad)	20 a 59 años	6
Etaria (Edad)	Mayor de 60 años	2
Grupos étnicos	Población Indígena	
Grupos étnicos	Población Afrocolombiana	
Grupos étnicos	Población Raizal	
Género	Masculino	6
Género	Femenino	2
Población Vulnerable	Desplazados	
Población Vulnerable	Discapacitados	
Población Vulnerable	Víctimas	
Total		8

D. INFORME GESTIÓN CONTRACTUAL Y JURIDICA DEL PROYECTO

1. ACTOS ADMINISTRATIVOS CELEBRADOS

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN Y REINICIO			
ACTA N° Y FECHA	TIEMPO (MESES / DÍAS)	JUSTIFICACIÓN	FOLIO N°
N/A	N/A	N/A	N/A

ADICIÓN			
CONTRATO ADICIONAL N° Y FECHA	VALOR ($)	JUSTIFICACIÓN	FOLIO N°
N/A	N/A	N/A	N/A

MODIFICACIÓN			
ACTA N° Y FECHA	VALOR ACTUALIZADO ($)	JUSTIFICACIÓN	FOLIO N°
N/A	N/A	N/A	N/A

E. INFORME FINANCIERO

1. PAGOS REALIZADOS

ACTA No.	EGRESO No.	FECHA	% EJECUCIÓN	VALOR PAGO	VALOR AMORTIZADO	VALOR DESCUENTO	VALOR ACUMULADO
1	575	19/09/2025	33,93%	45.714.608,54	0	0	45.714.608,54
TOTALES			33,93%	45.714.608,54	0	0	45.714.608,54

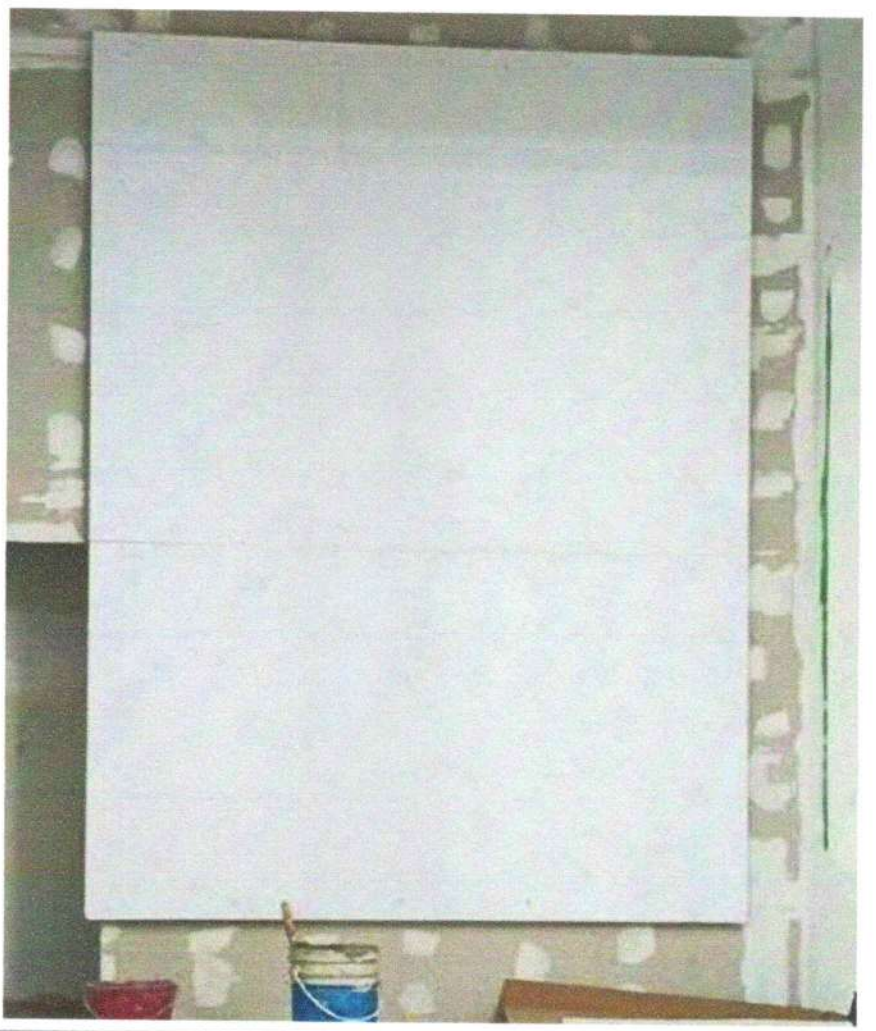
PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: 27 agosto 2025 – 26 octubre 2025

Avance físico ejecutado 53,13% y avance financiero pagado 33,93 %

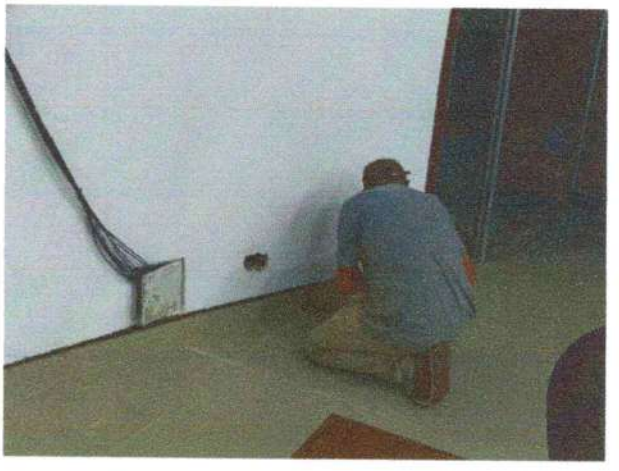
F. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
2.2	**DEMOLICIONES**	**EJECUTADO**	**%**
	Desmonte de cielo-raso perimetral en lamina liviana	79.12 m2	100%
	 		
	OBSERVACIONES: Se realizó desmonte de cielo-raso perimetral en lamina liviana ejecutando de manera idónea, oportuna y eficaz		

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	DEMOLICIONES	**EJECUTADO**	**%**
2.6	Picada de piso en auditorio	88,00 m2	84%
			
	OBSERVACIONES: Se realizó Picada de piso en auditorio ejecutando de manera idónea, oportuna y eficaz		

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	MAMPOSTERIA	**EJECUTADO**	**%**
3.1	Muro drywall doble cara de 12mm para fondo de punto focal	14.50 m2	100%
			
	OBSERVACIONES: Se realizó Muro drywall doble cara de 12mm para fondo de punto focal ejecutando de manera idónea, oportuna y eficaz		

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	DUCTOS PARA CONECTIVIDAD VOZ, DATOS, SONIDO Y CCTV	**EJECUTADO**	**%**
5.4	Ducto para red de sonido en Tubo Conduit 2" x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes	48 ml	100%
			
	OBSERVACIONES: Se realizó instalación de Ducto para red de sonido en Tubo Conduit 2" x 3m 3/4 X 3 incluye terminales curvas caja 10*10 regata y resanes de manera idónea, oportuna y eficaz		

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	ACABADO DE PISOS	**EJECUTADO**	**%**
6.3	Guardaescoba en porcelanato esmaltado con impresión digital sinterizado formato de 80x160cm maquinado en tiras de 9cmx160cm para laterales y de 9cmx80cm para espacios frontales. Piso pared	67.3 ml	100%
	 		
	OBSERVACIONES: Se realizó la instalación del guardaescoba en porcelanato esmaltado con impresión digital sinterizado formato de 80x160cm maquinado en tiras de 9cmx160cm para laterales y de 9cmx80cm para espacios frontales. Piso pared de manera idónea, oportuna y eficaz		

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	CONFIGURACIÓN RED DE ENERGIA E ILUMINACIÓN	**EJECUTADO**	**%**
	Tablero parcial 8 circuitos trifásico sin totalizador regulado	1 und	100%
10.1			
	OBSERVACIONES: Se realizó la instalación del tablero parcial 8 circuitos trifásico sin totalizador regulado de manera idónea, oportuna y eficaz		

G. COMENTARIOS, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

En el presente informe se relaciona las actividades ejecutadas con su respectivo registro fotográfico, dando cumplimiento al Ejecutar en forma idónea, oportuna, eficaz y eficiente el objeto del contrato y responder por su calidad, sin perjuicio de la respectiva garantía exigida, así mismo como el avance de personal profesional y técnico quienes llevan a cabo las actividades de obra de acuerdo a los ítems estipulados de manera técnica, legal, ambiental y administrativa.

Las actividades constructivas adelantadas en el presente periodo se realizaron de acuerdo con los parámetros y especificaciones establecidas.

La ejecución a la fecha de corte representa un 53.13% de ejecución actual y ejecución acumulada, dando cumplimiento a la forma de pago estipulada en el contrato:

"La forma de pago del presente contrato se realizará mediante pagos parciales, los cuales estarán sujetos al avance físico y financiero de la obra"

"*Los pagos parciales se distribuirán de la siguiente manera: un primer pago equivalente al treinta por ciento (30%) del valor total del contrato al alcanzar dicho porcentaje de ejecución; un segundo pago también del treinta por ciento (30%) con un avance acumulado del sesenta por ciento (60%) de ejecución; un tercer pago del veinte por ciento (20%) al llegar al ochenta por ciento (80%) de ejecución; y el veinte por ciento (20%) restante será cancelado una vez se suscriba el acta de liquidación final*

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, a los 12 días del mes Diciembre del 2025

FIRMA

Nombre: HELDER GERMAN PARDO BUITRAGO

SUPERVISOR

FIRMA

Nombre: CARLOS ADELMO VELASQUEZ LEAL

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA

COMPUMODULOS
Construcciones y obras civiles S.A.S BIC

Distribuidor AUTORIZADO PRODUCTOS ARQUITECTONICOS Panelex

INFORME AMBIENTAL

Contrato N°: 37 del 2025

"MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"

Municipio :

Villavicencio-Meta

Contratista:

COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS

27 de octubre 2025 a 26 de noviembre 2025

Contenido

1.INTRODUCCIÓN 3

2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS: 3

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 4

4.1 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA: 4

5. DESARROLLO DEL PROYECTO: 5

5.1 PERMISO Y AUTORIZACIONES. 5

6. IMPLEMENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES: 5

6.1 **FICHA N°1 MANEJO Y GESTIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS Y ESPECIALES** 6

6.2 MANEJO DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MENOR. 6

6.3 CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL A COLABORADORES. 7

6.4 MANEJO DE RECURSO AGUA. 8

6.5 SEÑALIZACIÓN 8

6.6 LIMPIEZA DE SITIO Y ABANDONO. 9

7. CONCLUSIONES 10

1.INTRODUCCIÓN

El honorable concejo del municipio de Villavicencio, suscribió contrato N°37 del 2025 cuyo objeto es ***CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.*** con el propósito de mejorar las areas locativas del concejo municipal de villvicencio, en cumplimiento de las obligaciones establecidas en este contrato de obra se relaciona las acciones ejcutadas por el contratista para el periodo informado en el presente informe.

Para el presente informe mensual corresponde al avance del Programa de medidas ambientales de fecha del 27 de OCTUBRE 2025 al 26 de NOVIEMBRE del 2025, se relaciona las actividades ambientales minimas ejecutadas durante el desarrollo del proyecto, ***EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO*** con el fin de dar cumplimiento a mantener informado a la entidad contratante de la actuaciones de la partes.

2. OBJETIVO

Con el propósito de mantener informado a la CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO del desarrollo de las actividades contractuales y las acciones ejecutadas por el CONTRATISTA COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC cuyo objeto "***EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"*** con el proposito de asegurar la sostenibilidad ambiental del proyecto, cumpliendo con las normativas vigentes y promoviendo prácticas de gestión ambiental responsables y eficaces por parte del contratista.

2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- ✓ Informar de las acciones implementadas, en cuanto al Programa de medidas ambientales.
- ✓ Velar por el cumplimiento de las normativas ambientales aplicables al proyecto, asegurando que todas las actividades de construcción estén alineadas con los estándares legales..
- ✓ Asegurar el cumplimiento del manejo adecuado de los residuos solidos especiales generados por las actividades de remodelación.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Las actividades constructivas son de carácter menor, con el obejtivo de desarrollar ***"CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"***

Municipio: Villavicencio
Departamento : Meta

El municipio de Villavicencio se encuentra ubicado en el departamento del Meta a una altura de 467 metros sobre el nivel del mar y en las siguientes coordenadas.

Latitud norte: 4º 09' 12''- 4º 17' 33''
Longitud oeste: 73º 38' 06''- 73º 46' 21''

4.1 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA:

Las actividad se desarrollarán al interior del CONCEJO DE VILLAVICENCIO, el cual se encuentra ubicado en la dirección Calle 40 32-38, Villavicencio 500001 barrio el Centro.



Ilustración 1 Googlearth

5. DESARROLLO DEL PROYECTO:

5.1 PERMISO Y AUTORIZACIONES.

El proyecto ***"CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"*** no se contempla ningun tipo de permiso, sin embargo a continuación se detalla las pretadores de servicios para la disposición final de los residuos solidos.

PERMISO Y/O TRAMITE	ESTADO	GESTIONA
Disposición final RCD Zodme Guatiquia.	Se recibe certificación de la entidad de la disposición final de todo el material RCD el dia 09 de diciembre del 2025	ZODME GUATIQUIA
Manejo de residuos especiales	Compumodulos garantizará el manejo de las pinturas y disolvente acopiado en la oficina ubicada en la Cra 35N°37-73 para su disposición final.	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC
Uso de agua	De red hidraulica de concejo de Villavicencio.	EAAV

6. IMPLEMENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES:

A continuación, se describen las medidas ambientales realizadas por el contratista ***COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC*** durante la ejecución de la obra, con el fin de mitigar los posibles impactos ocasionados al ambiente, en el periodo informado en el presente informe, es de mencionar que los impactos son menores dado a que las actividades constructivas corresponden a adecuaciones locativas internas a un recinto puntual.

6.1 FICHA N°1 MANEJO Y GESTIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS Y ESPECIALES

MANEJO Y GESTIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS Y ESPECIALES	FICHA N°1
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Garantizar la adecuada gestión de los residuos generados productos de la actividad constructivas de obra.	
Fase de aplicación: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:**Mensual.
Indicadores de verificación: certificaciones y autorizaciones correspondientes registros de cantidad de residuos generados.	**Indicadores:** Generado kg/ Kg Certificados
Medidas a realizar: Para el presente periodo, No se generó residuos provenientes de las mínimas actividades realizadas, se recibe el Certificado de ***ZODME GUATIQUIA.*** Emitido por la entidad para la disposición final de los residuos antes generados producto de las actividades de la remodelación. Se anexa certificado en este informe de fecha 09 de diciembre del 2025.	

6.2 MANEJO DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MENOR.

MANEJO DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MENOR.	FICHA N°2
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Mitigar el efecto por la presencia de equipos y herramienta utilizados para el desarrollo de la obra.	
Fase de aplicación: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:**Mensual.
Indicadores de verificación:	**Indicadores:**

Inspección de equipo y herramientas utilizadas en obra.	Numero de inspecciones planeadas/ inspecciones realizadas.

Medidas a realizar:

- ✓ Desde el área sst se impartieron charlas dirigidas a los colaboradores, con el propósito de generar entornos seguros en la zona de influencia de directa de la obra.
- ✓ Se realizaron inspecciones herramientas menores con el propósito de enseñar a los colaboradores la identificación de los riesgos expuestos a su utilización rutinaria.
- ✓ Es de anotar que las actividades realizadas fueron de menor impacto dado a que el recinto aun se encuentra en servicio y ocupación del espacio.

6.3 CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL A COLABORADORES.

CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL A COLABORADORES.	FICHA N°3
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Garantizar la capacitación de todo el personal que labore en el proyecto, en temas de gestión ambiental, protección y preservación de los ecosistemas, seguridad salud en el trabajo, contingencias y riesgos.	
Fase de aplicación: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:**Mensual.
Indicadores de verificación: registro fotográfico de las charlas con los temas tratados. Lista de asistencia con firmas de los asistentes.	**Indicadores:** Charlas, capacitaciones planeadas / Actividades realizadas

Medidas a realizar:

- ✓ Dado a que las actividades fueron mínimas de intervención, no se realizaron ningún tipo de educación en referente a temas ambientales.

6.4 MANEJO DE RECURSO AGUA.

MANEJO DE RECURSO AGUA.	FICHA N°4
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Garantizar el adecuado uso del recurso agua, en donde se requiera su uso en las diferentes etapas constructivas.	
Fase de aplicaci ón: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:** Cuando se utilize.
Indicadores de verificación: Registro de consumo en lts del agua requerida para las actividades de obra.	**Indicadores:** Cantidad de lts propuesto a requerir/ lts de gasto requeridos
Medidas a realizar: ✓ No se genero en este periodo, gasto de agua por actividades constructivas, dado que las mismas fueron menores, y no se requirieron durante el periodo informado.	

6.5 SEÑALIZACIÓN

SEÑALIZACIÓN	FICHA N°5
Carácter: Ambiental, SST	
Tipo de Medida: Preventiva.	
Obejtivo: El propósito es señalizar las áreas de intervenir del proyecto, con el propósito de generar un ambiente informado en la zona de influencia.	
Fase de aplicación: Todas las actividades adecuación.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Sst	**Frecuencia:** Durante toda la obra.
Indicadores de verificación: Registro fotográfico, inspecciones de señalización y otros.	**Indicadores:** Actividades ejecutadas/ Actividades planificadas

Medidas a realizar:

- ✓ Se informo previamente, al concejo municipal de las actividades de inicio de las adecuación e intervención en cumplimiento de los dispuesto en la ficha de señalización.
- ✓ Se garantizaba que el recinto siempre estuviera cerrado y aislado con el propósito de restringir acceso a personal no autorizado.
- ✓ Se garantizo las instalaciones de andamios y dotación para las actividades realizadas, durante el periodo informado, las cuales correspondieron en su mayoría a acabados eléctricos.
- ✓ Para este periodo se suministró la señalización preventiva a las actividades locativas adelantadas.





6.6 LIMPIEZA DE SITIO Y ABANDONO.

LIMPIEZA DE SITIO Y ABANDONO	FICHA N°6
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva – Correctiva	
Obejtivo: Establecer que, al culminar el proyecto, el lugar ocupado genere un riesgo mínimo a la salud y seguridad humana. Así como un mínimo impacto al ambiente, cumpliendo con todas las leyes y reglamentos aplicables y que no represente una responsabilidad inaceptable para presentes o futuros ocupantes de las áreas intervenidas.	
Fase de aplicación: Previa culminación de actividades constructivas.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:** Culminación de obra.

Indicadores de verificación:	Indicadores:
Registro fotográfico.	Actividades ejecutadas/ Actividades planificadas

Medidas a realizar:

- ✓ Dado a que la intervención fue menor, se aseguro cubrir, y limpiar la zona de trabajo intervenidas las cuales fueron de menor impacto.
- ✓ Cuando finalice las actividades constructivas se realizará limpieza de la zona será general, procurando dejar en mejores condiciones la zona directa de la obra.

7. CONCLUSIONES

- ✓ Continuar implementando las actividades propuestas en las fichas ambientales con el fin de prevenir y mitigar cualquier tipo de impacto mínimo en el desarrollo de las obras de adecuación.
- ✓ El contratista COMPOMODULOS ha cumplido en las acciones propuestas desde el componente ambiental para el desarrollo del objeto contractual.
- ✓ Al finalizar las actividades de adecuación el contratista garantizará el acopio y disposición final de los residuos generado productos de las actividades del proyecto.
- ✓ Las actividades de este periodo no representaron mayor impacto ambiental ya que se trató de actividades de configuración de redes, conectividad y similares.

Anexo: 1 certificación ZODME GUATIQUIA.

Elaboro:	Reviso:	Aprobo:
Mayra Vasquez Ingeniero Ambiental.	Carlos A. velasquez R. Legal.	Carlos A. velasquez R. Legal

ZODME GUATIQUIA S.A.S

NIT. 901313682-5

NIT: 901.313.682-5

CERTIFICADO

CERTIFICA Nº 1254

Que la empresa COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC, con NIT 901722441-1, hizo disposición final de Residuos de Construcción y Demolición, RCD (**DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION**), producto de la actividad de excavación, construccion, demolición, reparaciones o mejoras locativas de obras civiles o de otras actividades conexas complementarias o análogas que se generaron de **DISPOSICION PROVENIENTE DE OBRA CONCEJO MUNICIPAL DEL DIA 6 DE DICIEMBRE - SON SEIS M3 DE DEMOLICION** , y que se relacionan a continuación:

TIPO DE MATERIAL	VOLUMEN
DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION	**6.00** m^3

Esta disposición se hizo en la ZODME GUATIQUIA, ubicada en la ciudad de Villavicencio, Departamento del Meta margen izquierda del río Guatiquía, sector vanguardia y que se encuentra debidamente autorizada por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del área de Manejo Especial La Macarena "CORMACARENA", según los permisos otorgados,mediante los oficios, No. PM GA 3.17.6217 Y PM GA 3.18.4664, PS-GJ.1.2.6.19.2837

La presente se expide en Villavicencio a los 9 días del mes 12 del año 2.025

MAURICIO VELASQUEZ ZAPATA
Representante Legal

Vereda Vanguardia Sector la Playa
ZODME GUATIQUIA Cel.: 350 370 83 54
Villavicencio - Meta
zodmeguatiquia@gmail.com

1. INFORMACIÓN GENERAL

El presente informe debe ser diligenciado por el contratista y remitido al supervisor de contrato y al área de Seguridad y Salud en el Trabajo del Concejo Municipal de Villavicencio, dentro de los cinco (5) primeros días hábiles del mes siguiente al reportado. Su objetivo es evidenciar la gestión en SST realizada durante la ejecución del contrato.

Criterios:
Los proveedores y contratistas de bienes y servicios, en el primer mes de inicio de contrato deberán adjuntar junto al informe los siguientes documentos:

1. Certificado de implementación del SG-SST otorgado por la ARL a la que se encuentre afiliado para la cobertura de riesgos laborales en cumplimiento de Resolución 0312 de 2019 (Estándares mínimos).

2. Base de datos de los trabajadores que se encuentran vinculados mediante contrato laboral para la ejecución del objeto contractual del contrato

3. El informe debe ser remitido los cinco (5) primeros días de cada mes al correo seguridadysaludeneltrabajo@concejodevillavicencio.gov.co, con copia al supervisor de contrato.

2. GESTIÓN DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

Contratista:	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC
Objeto del contrato:	Contratar el mejoramiento y reparación de áreas locativas del concejo municipal de Villavicencio.
Supervisor:	Helder German Pardo Buitrago
Fecha de inicio:	27 DE AGOSTO DE 2025
Periodo reportado:	NOVIEMBRE

3. GESTIÓN DOCUMENTAL (APLICA SOLO SI HUBO NOVEDADES)

Novedades en Base de Datos de Trabajadores (Afiliaciones/Cambios) Anexar Certificados de Afiliación.	4 trabajadores ingresaron, se adjunta certificados de afiliación a ARL, EPS
Certificados Médicos Ocupacionales (si aplica) Adjuntar Certificados de Aptitud Laboral.	

4. INFORMACIÓN ESPECIFICA

4.1. Formación Continua en Seguridad y Salud en el Trabajo (Capacitaciones / inducciones / reinducciones)

Tema	Número de Trabajadores Participantes	Evidencia Objetiva (Adjunte registros fotográficos, planillas de asistencia)
Manejo seguro de herramientas manuales y uso de EPP	4	Registro de asistencia









4.2. Entrega de Elementos de Protección Personal.

Número de trabajadores a los que se les realizo entrega de EPP	Evidencia Objetiva (Adjunte los soportes de la entrega de EPP - Formato de Entrega, Registro Fotográfico de las entregas a los trabajadores durante el mes)
4	Registro de entrega de EPP

4.3. Gestión de los Comités: (COPASST, Convivencia, Seguridad Vial) – Si Aplica

Fecha de Reunión	COPASST	Comité de Convivencia Laboral	Comité de Seguridad Vial

4.4. Simulacros. (planificaron algún simulacro ó participaron de algún simulacro programado por el Concejo Municipal de Villavicencio)

Durante el mes de noviembre, el Concejo Municipal de Villavicencio no programó simulacros de evacuación ni actividades de emergencia en las cuales el contratista debiera participar.

4.5. Reporte de la Accidentalidad.

Informe de Incidentes, Accidentes o Enfermedades Laborales ocurridas durante el mes, adjuntando Reportes a la ARL/EPS e Investigaciones correspondientes. En caso de no presentarse, adjuntar Certificación de la ARL.

Fecha del AT	Nombre del Trabajador	Cargo	Descripción de los hechos

Durante el periodo reportado no se presentaron incidentes, accidentes de trabajo ni enfermedades laborales.

Se anexa certificación de accidentalidad expedida por la ARL correspondiente.

4.6. Otras actividades:

- **Inspecciones de seguridad:**







Inspección de Elementos de Protección Personal (EPP)

- Se evidencia el uso de casco de seguridad por parte del personal.
- En trabajos en altura, se observa uso de arnés de seguridad.
- Uso de calzado de seguridad en la mayoría del personal.

Orden y Aseo del Lugar de Trabajo

- Área amplia que permite movilidad.
- Materiales agrupados parcialmente en zonas definidas.

Inspección de Herramientas

- Herramientas manuales y eléctricas operativas.
- Uso de algunas herramientas adecuadas para la labor.

- **Verificación de formación en trabajo en alturas**

Se verificó que los trabajadores asignados a labores en altura cuentan con el **curso vigente de Trabajo Seguro en Alturas**, conforme a los requisitos legales y al perfil del cargo.Se anexan los certificados correspondientes


CERTITAR

CERTIFICA QUE

RICARDO ANTONIO ROBLES ACOSTA

TRABAJADOR AUTORIZADO





5. OBSERVACIONES ADICIONALES DEL CONTRATISTA

Durante el mes de noviembre de 2025, el contratista COMPUMÓDULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC dio cumplimiento a las obligaciones en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, garantizando la implementación del SG-SST conforme a la normatividad vigente.

Se mantuvo el uso adecuado de los Elementos de Protección Personal, se realizaron capacitaciones e inspecciones de seguridad, se verificó la formación del personal en trabajo seguro en alturas y no se presentaron accidentes laborales durante el periodo reportado, evidenciando una adecuada gestión preventiva y control de los riesgos asociados a las actividades ejecutadas.

6. RESPONSABLE DEL INFORME:

Nombre Completo:	Claudia Marina Sánchez
Cargo:	
Número de Contacto:	3194869483
Firma:	Claudia S.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	2002244646	9496354752	Y	2025/12/10	2025/12/12	NEQUI	2	$2,805,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$1,139,000	$1,500	$0	$1,140,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$455,600	$600	$0	$456,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$455,600	$600	$0	$456,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$227,800	$300	$0	$228,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				6	$594,600	$800	$0	$595,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	6	$594,600	$800	$0	$595,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				6	$1,068,000	$1,600	$0	$1,069,600
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$178,000	$300	$0	$178,300
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$178,000	$300	$0	$178,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$356,000	$500	$0	$356,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$356,000	$500	$0	$356,500
TOTAL				6	$2,801,600	$3,900	$0	$2,805,500

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901722441	1	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 35 37-73	VILLAVICENCIO-META	6811780	Si

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (6 Afiliados)						$7,117,500	$1,139,000			$8,541,000	$1,068,000			$0	$0			$8,541,000	$594,600		$0	$0
Centro de Trabajo: Centro de trabajo 2 (6 Afiliados)						$7,117,500	$1,139,000			$8,541,000	$1,068,000			$0	$0			$8,541,000	$594,600		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (6 Afiliados)						$7,117,500	$1,139,000			$8,541,000	$1,068,000			$0	$0			$8,541,000	$594,600		$0	$0
1	CC	19108633	BOLIVAR AÑEZ ALBERTO		0	$0	$0	EPS005	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
2	CC	86042010	HERRAN MOSQUERA ELIAS	230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
3	CC	17414802	PEÑA URREGO JOSE TEOBALDO	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
4	CC	1121843324	ROBLES ACOSTA RICARDO ANTONIO	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
5	CC	86077186	SANCHEZ DIAZ ANDREY STIVENSON	230301	30	$1,423,500	$227,800	CCFC55	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
6	CC	10296108	VELASCO SANDOVAL ALBERTH FABIAN	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
Total			**Afiliados(6)**			$7,117,500	$1,139,000			$8,541,000	$1,068,000			$0	$0			$8,541,000	$594,600		$0	$0